

City of Bridgeport
DEPARTMENT OF PUBLIC FACILITIES

Margaret E. Morton Government Center
999 Broad Street, Bridgeport, Connecticut 06604
TELEPHONE 203-576-7130

JOSEPH P. GANIM
Mayor

LUIS BURGOS
Director of Public Facilities

June 25, 2024

Joao M. Gomes & Janet Gomes
1259 Park Avenue
Bridgeport, CT 06604

RE: ORDER TO REPAIR – Sidewalk/Curb Located at 1259 Park Avenue (No permit, no traffic safety plan, repairs done in asphalt and curb ramp was not repaired as required by ADA regulations)

Dear Property Owner/Agent:

On Friday, June 21, 2024, the Engineering Department became aware of and notified you that the sidewalk construction work being performed at 1259 Park Avenue was not in compliance with the law. Specifically, you were informed that you were not using a contractor that was licensed and bonded with the City of Bridgeport, nor had an excavation permit been pulled in compliance with Title 12 of the Bridgeport Municipal Code of Ordinances. As a result, the requisite fee was not paid, there was no required traffic control plan for the intersection where the work was being performed, and no inspection was scheduled. The sidewalk constructed utilized asphalt instead of concrete as required by City ordinance and policy (see Bridgeport Municipal Code of Ordinance 12.08.240 and "Sidewalk, Curbs, & Driveways Specifications & Standard Details"). Furthermore, the sidewalk repairs did not incorporate the handicap ramps required by the Americans With Disabilities Act and other relevant law.

You have **thirty (30) days from the date of this notice to repair** the above-referenced item according to the established City specifications that are available from the Engineering Department. **All repairs MUST be in concrete and in accordance with Title 12 of the Bridgeport Municipal Code.** A list of contractors licensed to do sidewalk work in Bridgeport is available at the Permits and Licensing Department, City Hall, 45 Lyon Terrace, Room 223, Bridgeport, CT. A permit **MUST** be obtained before the repairs are commenced. For any questions regarding Permit Applications, please call (203) 576-7123. If the above-referenced item is not repaired and approved by the City within the specified timeframe, **the City may have a contractor repair the damage, and you will be billed for the repair.**

You can call the Public Facilities Department Monday to Friday from 9:00 am to 4:00 pm at (203) 330-4556 or send an email sidewalkprogram@bridgeportct.gov with any questions or concerns with this Order to Repair.

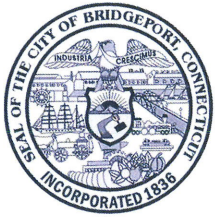
Failure to pay the bill within **thirty (30) days** from the date of the bill will result in the expense being reported to the City Council and may become a lien or real estate encumbrance on the property in favor of the City. Payment may be made to the City of Bridgeport, Attention: Sidewalk Program, Public Facilities, 999 Broad Street, Bridgeport, CT 06604, with the property address of the repair location noted in the memo section.

Respectfully,

Luis Burgos
Director Public Facilities

LB: adp

CC: Jon Urquidi – City Engineer
Joseph Estephan – Acting Permits Supervisor



City of Bridgeport
DEPARTMENT OF PUBLIC FACILITIES

Margaret E. Morton Government Center
999 Broad Street, Bridgeport, Connecticut 06604
TELEPHONE 203-576-7130

JOSEPH P. GANIM
Mayor

LUIS BURGOS
Director of Public Facilities

25 de junio de 2024

Joao M. Gomes & Janet Gomes
1259 Park Avenue
Bridgeport, CT 06604

RE: ORDEN DE REPARACIÓN - Acera / bordillo ubicado en 1259 Park Avenue (Sin permiso, sin plan de seguridad vial, las reparaciones realizadas en el asfalto y la rampa de la acera no se repararon como lo exigen las regulaciones de la ADA)

Estimado Propietario/Agente:

El viernes 21 de junio de 2024, el Departamento de Ingeniería se enteró y le notificó que el trabajo de construcción de aceras que se estaba realizando en 1259 Park Avenue no cumplía con la ley. Específicamente, se le informó que no estaba utilizando un contratista que tuviera licencia y fianza con la Ciudad de Bridgeport, ni se había retirado un permiso de excavación de conformidad con el Título 12 del Código Municipal de Ordenanzas de Bridgeport. Como resultado, no se pagó la tarifa requerida, no se requirió un plan de control de tráfico para la intersección donde se estaba realizando el trabajo y no se programó ninguna inspección. La acera construida utilizó asfalto en lugar de concreto como lo requieren las ordenanzas y políticas de la Ciudad (consulte el Código Municipal de Ordenanza de Bridgeport 12.08.240 y "Especificaciones y detalles estándar de aceras, bordillos y entradas de vehículos"). Además, las reparaciones de las aceras no incorporaron las rampas para discapacitados requeridas por la Ley de Estadounidenses con Discapacidades y otras leyes relevantes.

Tiene **treinta (30) días a partir de la fecha de este aviso para reparar** el artículo mencionado anteriormente de acuerdo con las especificaciones establecidas por la Ciudad que están disponibles en el Departamento de Ingeniería. **Todas las reparaciones DEBEN ser en concreto y de acuerdo con el Título 12 del Código Municipal de Bridgeport.** Una lista de contratistas con licencia para realizar trabajos en las aceras de Bridgeport está disponible en el Departamento de Permisos y Licencias, Ayuntamiento, 45 Lyon Terrace, Room 223, Bridgeport, CT. Se DEBE obtener un permiso antes de que comiencen las reparaciones. Si tiene alguna pregunta sobre las solicitudes de permisos, llame al (203) 576-7123. Si el artículo mencionado anteriormente no es reparado y aprobado por la Ciudad dentro del plazo especificado, **la Ciudad puede hacer que un contratista repare el daño y se le facturará por la reparación.**

Puede llamar al Departamento de Obras Públicas de lunes a viernes de 9:00 a.m. a 4:00 p.m. al (203) 330-4556 o enviar un correo electrónico sidewalkprogram@bridgeportct.gov con cualquier pregunta o inquietud con esta Orden de reparación.

La falta de pago de la factura dentro de **los treinta (30) días** a partir de la fecha de la factura dará lugar a que el gasto se informe al Concejo Municipal y puede convertirse en un gravamen o gravamen inmobiliario sobre la propiedad a favor de la Ciudad. El pago se puede hacer a la Ciudad de Bridgeport, Atención: Programa de Aceras, Obras Públicas, 999 Broad Street, Bridgeport, CT 06604, con la dirección de la propiedad del lugar de reparación anotada en la sección de notas.

Respetuosamente,

Luis Burgos
Director Public Facilities

LB: adp

CC: Jon Urquidi – City Engineer
Joseph Estephan – Acting Permits Supervisor